



## Albufeira e Olhos de Água - Moradia



**9**

Quartos

**10**

Casas de banho

**3040**

Área (m<sup>2</sup>)

**3400**

Área terreno (m<sup>2</sup>)

**2**

Garagem

**1**

Piscina

**1 350 000 €**

(EUR €)



### Maravilhosa Quinta V7 em Albufeira

Fantástica Quinta com uma localização privilegiada perto dos Olhos de Água- Albufeira

Fazem parte desta extraordinária Quinta : 7 Apartamentos ,9 quartos e 10 casas de Banho, assim como 2 garagens, piscina, sauna, lavandaria, biblioteca e adega.

No rés de chão existe : 1 Sala de Convívio, 2 Salas de jantar, 1 Sala de estar, 3 Cozinhas uma delas com Barbecue, uma sauna que se encontra desativa e uma grande piscina.

O primeiro andar é composto por : 1 sala muito espaçosa, 1 Adega, uma lavandaria, uma casa de banho, 1 Rouparia e uma sala de Cinema e de convívio.

A parte superior é composta por :1 Sala de estar com uma biblioteca, 1 Grande terraço e 3 Sótãos.



**João Gonçalves**

+351913229828 <sup>2</sup> · 289516683 <sup>1</sup>

joncalves@imofenix.com

T +351 289 516 683 (tarifário em vigor para chamadas rede fixa nacional) · T +351 913 229 828 (tarifário em vigor para chamadas rede móvel nacional) · E geral@imofenix.com  
Urbanização Cordeira, Rua Sophia de Mello Breyner, Lote 42, POA 8200-260 Albufeira  
AMI 15969

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



Esta maravilhosa quinta histórica localiza-se a 1 Km da praia dos Olhos de Água e é uma excelente oportunidade quer para quem procura tranquilidade, quer para quem procura um investimento numa localização ímpar.

A nossa empresa auxilia em todos os sectores como por exemplo, em como obter as melhores taxas de câmbio, na abertura de conta e na documentação relativa aos empréstimos bancários, na realização de obras de melhoramento, etc.

Não perca esta oportunidade e contacte-nos para uma visita.

## Características da Propriedade

- Chão aquecido
- Piscina
- Estacionamento
- Terraço
- Terraço topo
- Localização central
- Mobilado
- Lareira
- Jardim
- Ano construção: 1991
- Garagem
- Curta distância a pé da praia
- Certificação energética: A
- Sauna



**João Gonçalves**

+351913229828 <sup>2</sup> · 289516683 <sup>1</sup>

[jgoncalves@imofenix.com](mailto:jgoncalves@imofenix.com)

T +351 289 516 683 (tarifário em vigor para chamadas rede fixa nacional) · T +351 913 229 828 (tarifário em vigor para chamadas rede móvel nacional) · E [geral@imofenix.com](mailto:geral@imofenix.com)  
Urbanização Correia, Rua Sophia Mello Breyer, Lote 42, R/C A 8200-260 Albufeira  
AMI 15969

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)