AP185.3
Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade

Portimão - Apartamento









1	1	83,75		
Quartos	Casas de banho	Área (m²)	Garagem	Piscina

183 000 €
(EUR €)

Apartamentos T1, T2, T3 em praia da Rocha - Portimão

Empreendimento Monte Residence - Praia da Rocha - Portimão

Localização privilegiada do empreendimento com apartamentos T1/T2/T1+2 com preços a partir de 183.000€

Este empreendimento fica situado a 300 metros da Praia da Rocha em Portimão e do seu extenso areal.
Na Praia da Rocha encontramos diversos bares, lojas e restaurantes e a conhecida animação nocturna com discotecas e bares de praia.

Todos os apartamentos têm:
- Exaustor, placa vitrocerâmica, forno, combinado, máquina de lavar louça e máquina de lavar roupa

T +351 289 516 683 (tarifário em vigor para chamadas rede fixa nacional) · T +351 913 229 828 (tarifário em vigor para chamadas rede móvel nacional) · E geral@imofenix.com
Urbanização Correeira, Rua Sophia Mello Breyner, Lote 42, R/C A 8200-260 Albufeira
AMI 15969

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)

POWERED BY casafaricrm.com

da marca Whirlpool ou equivalente;
- Tectos falsos em pladur com iluminação de embutir;
- Caixilharias exteriores em alumínio termolacado de correr e vidro duplo incolor com baixo teor emissivo;
- Estores motorizados, em alumínio com lâminas térmicas e acústicas;
- Energia Solar tipo 'BAXI', de 200 litros;
- Ar condicionado tipo 'BAXI', nos quartos, sala e cozinha;
- Lugar de garagem na cave com portão exterior de garagem seccionado, motorizado com comando à distância e células de passagem;
- Sistema de vídeo porteiro.

De design contemporâneo este fabuloso condomínio será composto por 2 blocos distribuídos por apenas 4 pisos num total de 80 apartamentos.
Construído com materiais de alta qualidade, dispõe de painéis de energia solar para aquecimento de águas, ar condicionado multi-split mural no quarto e sala e ainda do sistema avançado de retorno com bomba para circulação de águas de aquecimento.
Em termos de conforto térmico acústico, dispõe ainda de caixilharias com corte térmico e vidro duplo termo lacadas.

Não perca esta oportunidade de ser proprietário de um apartamento numa das mais conhecida praias do Algarve!

A nossa empresa auxilia em todos os sectores como por exemplo, em como obter as melhores taxas de câmbio, na abertura de conta e na documentação relativa aos empréstimos bancários, na realização de obras de melhoramento, etc.

Contacte-nos para uma visita!

Características da Propriedade

- Ar condicionado
- Estores Eléctricos
- Jardim
- Terraço
- Condomínio fechado
- Curta distância a pé da praia
- Certificação energética: A
- Video-Porteiro
- Piscina
- Ano construção: 2020
- Garagem
- Elevador
- Localização central
- Porta Blindada