



## Albufeira e Olhos de Água - Apartamento



Quartos



Casas de banho



Área (m<sup>2</sup>)



Garagem



Piscina

**180 000 €**

(EUR €)

### Apartamento T1 e águas furtadas transformadas em T2

Apartamento de tipologia T1 mobilado e equipado, dispõe de 1 quarto equipado com ar condicionado, cama de casal e WC com cabine de duche, sala de estar com sofá-cama e sala de jantar, a cozinha está toda equipada, com máquinas de lavar roupa e louça, micro-ondas e máquina de café.

Tem uma varanda em forma de "L" que contorna a sala de estar e jantar.

No terraço encontra um baloiço.

Dispõe ainda de garagem em box.

As água furtadas localizadas no 4º andar foram transformadas em um apartamento de tipologia T2.



**João Gonçalves**

+351913229828 <sup>2</sup> · 289516683 <sup>1</sup>

jgoncalves@imofenix.com

T +351 289 516 683 (tarifário em vigor para chamadas rede fixa nacional) · T +351 913 229 828 (tarifário em vigor para chamadas rede móvel nacional) · E geral@imofenix.com  
Urbanização Cordeira, Rua Sophia de Melo Breyer, Lote 42, R/C A 8200-260 Albufeira  
AMI 15969

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



constituído por 2 quartos com roupeiros embutidos, cozinha equipada ,com máquina de lavar e casa de banho com duche.

Inserido em condomínio com piscina.

Localizado a escassos minutos da Praia dos Olhos de Água e da Praia da Falésia, bem como das muito conhecidas e procuradas praias da freguesia de Albufeira e Olhos de Água.

A poucos minutos de distância tem supermercados e Mercado Municipal.

A nossa empresa auxilia em todos os sectores como por exemplo, em como obter as melhores taxas de câmbio, na abertura de conta e na documentação relativa aos empréstimos bancários, na realização de obras de melhoramento, etc.

Não perca esta oportunidade e contacte-nos para uma visita.

## Características da Propriedade

- Piscina
- Garagem
- Garagem Box
- Curta distância a pé da praia
- Localização central
- Certificação energética: B-



**João Gonçalves**

+351913229828 <sup>2</sup> · 289516683 <sup>1</sup>

[jgoncalves@imofenix.com](mailto:jgoncalves@imofenix.com)

T +351 289 516 683 (tarifário em vigor para chamadas rede fixa nacional) · T +351 913 229 828 (tarifário em vigor para chamadas rede móvel nacional) · E [geral@imofenix.com](mailto:geral@imofenix.com)  
Urbanização Correia, Rua Sophia de Mello Breyner, Lote 42, R/C A 8200-260 Albufeira  
AMI 15969

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)