



Alcantarilha e Pêra - Terreno



 **300**

Área (m²)

 **1140**

Área terreno (m²)

159 500 €

(EUR €)

Lote de terreno com projeto aprovado para moradia unifamiliar

Lote de terreno com projeto aprovado para construção de uma moradia unifamiliar, localizado no Malhão- Fazenda Caravela- Alcantarilha

Área total do terreno : 1114m²

Edifício destinado a habitação Unifamiliar :

Área de implantação : 237.99m²

Área de construção : 296.25m²

Área de construção em cave : 83.94m²



João Gonçalves

+351913229828 ² · 289516683 ¹

joncalves@imofenix.com

T +351 289 516 683 (tarifário em vigor para chamadas rede fixa nacional) · T +351 913 229 828 (tarifário em vigor para chamadas rede móvel nacional) · E geral@imofenix.com
Urbanização Caravela, Rua Sophia de Melo Breyer, Lote 42, PC A 8200-260 Albufeira
AMI 15969

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Área de impermeabilização : 35.00%

Nrº de pisos acima da cota da soleira : 2

Nrº de piso abaixo da cota da soleira : 1

Cércea máxima : 5.95m2

Volume de construção : 890m2

Fica localizado em zona muito central e tranquila perto de todo o tipo de bens e serviços.

Esta é uma excelente oportunidade para quem procura a tranquilidade mas sem deixar de estar perto de todas as comodidades.

A nossa empresa auxilia em todos os setores como por exemplo, em como obter as melhores taxas de câmbio, na abertura de conta e na documentação relativa aos empréstimos bancários, na realização de obras de melhoramento, etc.

Não perca esta oportunidade e contacte-nos para uma visita.

Características da Propriedade

- Certificação energética: Isento



João Gonçalves

+351913229828 ² · 289516683 ¹

jgoncalves@imofenix.com

T +351 289 516 683 (tarifário em vigor para chamadas rede fixa nacional) · T +351 913 229 828 (tarifário em vigor para chamadas rede móvel nacional) · E geral@imofenix.com
Urbanização Corceira, Rua Sophia Mello Breyer, Lote 42, R/C A 8200-260 Albufeira
AMI 15969

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)