



## São Brás de Alportel - Ruína



N/A  
CLASSE  
ENERGÉTICA

 **171**  
Área (m<sup>2</sup>)

 **3468,5**  
Área terreno (m<sup>2</sup>)

**139 500 €**  
(EUR €)

### Terreno com Ruína situado no Desbarato a 5m de S<sup>o</sup> Brás de Alportel

Terreno com 3000m<sup>2</sup> com Ruína virada a Sul, situada em uma zona muito tranquila com vista para a Serra e para o Mar.

Poderá ser construída uma moradia unifamiliar até 300m<sup>2</sup> com cave e piscina.

Fica localizada a cerca de 6m de S<sup>o</sup> Brás de Alportel, 14 minutos da cidade de Olhão e a 7m do nó Moncarapacho- Via do Infante.

Existe água, eletricidade e linha telefónica perto do terreno.

Existe também a possibilidade de ser adquirido também o terreno adjacente com +7.000m<sup>2</sup> e uma segunda ruína.

T +351 289 516 683 (tarifário em vigor para chamadas rede fixa nacional) · T +351 913 229 828 (tarifário em vigor para chamadas rede móvel nacional) · Email: [geral@imofenix.com](mailto:geral@imofenix.com)  
Urbanização Cordeira, Rua Sophia de Mello Breyner, Lote 42, R/C A 8200-260 Albufeira  
AMI 15969

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



A nossa empresa auxilia em todos os sectores como por exemplo, em como obter as melhores taxas de câmbio, na abertura de conta e na documentação relativa aos empréstimos bancários, na realização de obras de melhoramento, etc.

Não perca esta oportunidade e contacte-nos para uma visita.

## Características da Propriedade

- Certificação energética: Isento

T +351 289 516 683 (tarifário em vigor para chamadas rede fixa nacional) · T +351 913 229 828 (tarifário em vigor para chamadas rede móvel nacional) · E geral@imofenix.com  
Urbanização Corceira, Rua Sophia Mello Breyner, Lote 42, R/C A 8200-260 Albufeira  
AMI 15969

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)