



## Albufeira e Olhos de Água - Apartamento



Quartos



Casas de banho



Área (m<sup>2</sup>)



Piscina



**215 000 €**

(EUR €)

### Apartamento T1 com terraço e piscina- Vale Pedras- Albufeira

Fantástico apartamento T1 com terraço, piscina e estacionamento localizado em Vale Pedras Albufeira.

Constituído por hall, casa de banho com banheira, quarto com roupeiro embutido e ar condicionado, sala de estar/ jantar também equipada com ar condicionado e acesso ao terraço, cozinha mobilada e equipada, despensa. termoacumulador de 100l e terraço fechado com zona de lazer.

Introduzido em condomínio com piscina e zona verde.

Condomínio : 725€ Anuais

Imi : 300€ Anuais



**Marcelo Machado**

967198626 <sup>2</sup>

comercial@imofenix.com

T +351 289 516 683 (tarifário em vigor para chamadas rede fixa nacional) · T +351 913 229 828 (tarifário em vigor para chamadas rede móvel nacional) · E geral@imofenix.com  
Urbanização Correia, Rua Sophia de Brayer, Lote 42, PC A 8200-260 Albufeira  
AMI 15969

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



Fica localizado em zona muito central perto de vários bens e serviços.

É o imóvel ideal tanto para rentabilizar como para habitação própria permanente.

Não perca esta oportunidade e contate-nos para uma visita.

A nossa empresa auxilia em todos os setores como por exemplo, em como obter as melhores taxas de câmbio, na abertura de conta e na documentação relativa aos empréstimos bancários, na realização de obras de melhoramento, etc.

## Características da Propriedade

- Ar condicionado
- Jardim
- Ano construção: 2005
- Condomínio fechado
- Certificação energética: B-
- Equipado
- Piscina
- Estacionamento
- Terraço
- Localização central
- Mobilado
- Estacionamento exterior



**Marcelo Machado**

967198626 <sup>2</sup>

comercial@imofenix.com

T +351 289 516 683 (tarifário em vigor para chamadas rede fixa nacional) · T +351 913 229 828 (tarifário em vigor para chamadas rede móvel nacional) · E [geral@imofenix.com](mailto:geral@imofenix.com)  
Urbanização Correia, Rua Sophia Mello Breyer, Lote 42, R/C A 8200-260 Albufeira  
AMI 15969

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)