



Albufeira e Olhos de Água - Apartamento



 **3**
Quartos

 **3**
Casas de banho

 **181**
Área (m²)

 **Garagem**

 **Piscina**

500 000 €
(EUR €)

Apartamento T2+1 Duplex com terraço e vista mar - Albufeira

Apartamento T2+1 Duplex, com terraço com Vista Mar Inserido no Hotel Paraíso de Albufeira no Coração da Cidade de Albufeira e Próximo de todas as Comodidades , Hipermercados , Camara Municipal , Serviços , Comercio e de Fácil acesso as Praias.

O Apartamento é composto por dois pisos , tendo no Piso 0 : Hall de Entrada e 2 Quartos em Suite , No Piso 1 Temos : Sala de Estar e de Jantar com Cozinha Equipada em Open Space , Quarto , Casa de Banho e um Amplo Terraço Virado a Sul com uma Vista Deslumbrante sobre o Oceano.

O Imóvel é Vendido Mobilado e equipado conforme as fotos , têm Ar Condicionado , Som ambiente , Telefone , Televisão com Canais por Satélite , Cofre .

Possui licença de habitação e exploração turística podendo ser utilizado para habitação própria e



João Gonçalves

+351913229828 ² · 289516683 ¹

jgoncalves@imofenix.com

T +351 289 516 683 (tarifário em vigor para chamadas rede fixa nacional) · T +351 913 229 828 (tarifário em vigor para chamadas rede móvel nacional) · E geral@imofenix.com
Urbanização Cordeira, Rua Sophia de Mello Breyer, Lote 42, R/C A 8200-260 Albufeira
AMI 15969

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



para arrendamento com possibilidade de gestão pela própria administração do Complexo Hoteleiro.

Áreas de Lazer:

- Recepção , Salão de Jogos , Bar , Dancing Bar , Bar da Piscina , Restaurante , Snack Bar , Coffee Shop , Sala de Banquetes , Sala de Conferencias , Sala de Reuniões , Piscina Exterior com Barbecue , Piscina Coberta Aquecida , Sauna , Jacuzzi , Ginásio, Banho Turco , Zonas Verdes , Mini Golfe , Estacionamento.

Todos os Proprietários terão descontos de 20% em todos os pontos de venda de Comida e Bebida dentro do Hotel , e 10% em Excursões , Entradas para Parques Aquáticos , Passeios de Jipe , Passeios de Barco , Etc .

No Coração da Cidade de Albufeira encontra o Paraíso de Albufeira , com ambientes decorados e desenhados para umas férias perfeitas em família , rodeado por toda a vida intensa própria de uma grande cidade turística .

Aproveite e sinta a vida rodeado de conforto e espaços amplos , numa das mais carismáticas e famosas unidades hoteleiras do Algarve , o Paraíso de Albufeira. O Hotel Apartamento Paraíso de Albufeira é um Excelente empreendimento turístico de 4 estrelas localizado na zona nobre da cidade de Albufeira.

Destaca-se pela sua dimensão, pela sua arquitetura moderna, pelo seu design único , cores sonantes e madeiras exóticas .

É composto por 396 Apartamentos de tipologias T0 , T1 , T2 , T2 Duplex distribuídos por 8 Pisos .

O Paraíso de Albufeira compreende diversas infra estruturas , serviços , e facilidade para umas férias em família , agradando todos os gostos e idades e proporcionando momentos únicos e acima de todas as expetativas .

Os nossos clientes poderão beber um copo num dos bares do Paraíso de Albufeira , degustar uma excelente refeição num dos nossos restaurantes , relaxar numa das piscinas ou ainda descontraír e divertir-se nas áreas de lazer rodeadas de amplos espaços verdes. os mais novos têm também áreas exclusivas para as suas brincadeiras e espaços lúdicos plenos de divertimento



João Gonçalves

+351913229828 ² · 289516683 ¹

jgoncalves@imofenix.com

T +351 289 516 683 (tarifário em vigor para chamadas rede fixa nacional) · T +351 913 229 828 (tarifário em vigor para chamadas rede móvel nacional) · E geral@imofenix.com
Urbanização Conceira, Rua Sophia Mello Breyner, Lote 42, R/C A 8200-260 Albufeira
AMI 15969

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Características da Propriedade

- Ar condicionado
- Piscina para crianças
- Campo de Ténis
- Ano construção: 2003
- Terraço
- Garagem Box
- Curta distância a pé da praia
- Certificação energética: C
- Porta Blindada
- Jacuzzi
- Sauna
- Equipado
- Estacionamento exterior
- Piscina
- Jardim
- Estacionamento
- Ginásio
- Garagem
- Elevador
- Localização central
- Mobilado
- Vidros Duplos
- Ginásio
- Varanda
- Vista Mar



João Gonçalves

+351913229828 ² · 289516683 ¹

jgoncalves@imofenix.com

T +351 289 516 683 (tarifário em vigor para chamadas rede fixa nacional) · T +351 913 229 828 (tarifário em vigor para chamadas rede móvel nacional) · E geral@imofenix.com
Urbanização Correia, Rua Sophia Mello Breyner, Lote 42, R/C A 8200-260 Albufeira
AMI 15969

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)