



## Mexilhoeira Grande - Moradia em Banda



3

Quartos



3

Casas de banho



158,2

Área (m<sup>2</sup>)



1,9

Área terreno (m<sup>2</sup>)



Garagem



Piscina

450 000 €

(EUR €)

### Morada T3 em banda com piscina e estacionamento- Mexilhoeira Grande

Morada em banda ( de gaveto ) localizada na Urbanização Vale da Ribeira/Mexilhoeira Grande, equipada e mobilada, com 3 quartos, piscina e estacionamento privado.

Esta fantástica moradia é constituída por rés do chão com 2 quartos em suite e uma ampla arrecadação, o 1º andar com um quarto, casa de banho de serviço, sala de estar/jantar aberta para um terraço coberto e cozinha mobilada e equipada. Os quartos são climatizados e a sala de estar/jantar está equipada com televisão de ecrã plano.

Possui amplos terraços e varandas e lugar de estacionamento privado e semi coberto ( Carport) Ficam localizadas em empreendimento com piscina para crianças, parque infantil, piscina



**João Gonçalves**

+351913229828 <sup>2</sup> · 289516683 <sup>1</sup>

joncalves@imofenix.com

T +351 289 516 683 (tarifário em vigor para chamadas rede fixa nacional) · T +351 913 229 828 (tarifário em vigor

Urbanização Correia, Rua Sophia de Bryner, Lote 42, R/C A 8200-260 Albufeira

AMI 15969

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



infinita e rodeadas de belos jardins verdes e harmoniosos.

Apresentam decorações e designs modernos.

Localizadas a 10 minutos da meia praia de Lagos e a 20 minutos de Portimão e de Lagos.

Esta é uma excelente oportunidade para quem procura a tranquilidade mas sem deixar de estar perto de todas as comodidades...

A nossa empresa auxilia em todos os sectores como por exemplo, em como obter as melhores taxas de câmbio, na abertura de conta e na documentação relativa aos empréstimos bancários, na realização de obras de melhoramento, etc.

Não perca esta oportunidade e contacte-nos para uma visita.

## Características da Propriedade

- Ar condicionado
- Estores Eléctricos
- Piscina para crianças
- Estacionamento
- Terraço
- Condomínio fechado
- Certificação energética: B-
- Varanda
- Estacionamento exterior
- Video-Porteiro
- Piscina
- Jardim
- Ano construção: 2018
- Garagem
- Localização central
- Vidros Duplos
- Equipado



**João Gonçalves**

+351913229828 <sup>2</sup> · 289516683 <sup>1</sup>

joncalves@imofenix.com

T +351 289 516 683 (tarifário em vigor para chamadas rede fixa nacional) · T +351 913 229 828 (tarifário em vigor para chamadas rede móvel nacional) · E geral@imofenix.com  
Urbanização Correia, Rua Sophia Mello Breyer, Lote 42, R/C A 8200-260 Albufeira  
AMI 15969

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)