

T357.7

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade

Boliqueime - Ruína



13000

Área terreno (m²)

390 000 €

(EUR €)

Grande terreno para venda, com 2 casas para recuperar Loulé - Boliqueime

Ideal para investidores!

São 2 casas inseridas numa magnífica paisagem de campo, perto de todas as comodidades e acessos rodoviários.

Tem que recuperar os espaços para fazer dela a sua casa principal e ampliar se for necessário (a ver com um arquiteto)

É também possível desenvolver um projeto de Turismo em Espaço Rural acrescentando outros edifícios para alojar turistas (a ver com um arquiteto)



João Gonçalves

+351913229828 ² · 289516683 ¹

jgoncalves@imofenix.com

T +351 289 516 683 (tarifário em vigor para chamadas rede fixa nacional) · T +351 913 229 828 (tarifário em vigor para chamadas rede móvel nacional) · E geral@imofenix.com

Urbanização Cordeira, Rua Sophia de Mello Breyner, Lote 42, R/C A 8200-260 Albufeira

AMI 15969

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)

Detalhes das 2 casas:

- 1 moradia com área útil de 86m² - área bruta de construção 159m²
- 1 moradia com área útil de 49m² - área bruta de construção 132m²

A propriedade tem um terreno de 1,3 HA com oliveiras, figueiras, amendoeiras, alfarrobeiras e desce até ao rio, tendo belos espaços de lazer rodeados pela natureza.

Tem água de furo e eletricidade no terreno.

A grande praia da Falésia fica apenas a 5kms e todas as lojas a 2kms.

A famosa Marina de Vilamoura e todos os campos de golfe nas proximidades

Excluído do SCE, ao abrigo da alínea g) do n.º 2 do artigo 18.º do Decreto-Lei n.º 101-D/2020, de 7 de Dezembro

Características da Propriedade

- Certificação energética: Isento



João Gonçalves

+351913229828 ² · 289516683 ¹

jgoncalves@imofenix.com

T +351 289 516 683 (tarifário em vigor para chamadas rede fixa nacional) · T +351 913 229 828 (tarifário em vigor para chamadas rede móvel nacional) · E geral@imofenix.com
Urbanização Correia, Rua Sophia Mello Breyner, Lote 42, R/C A 8200-260 Albufeira
AMI 15969

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)